

平戸市公の施設の概要調書

1 施設概要

施設名称	平戸市あづち大島いさりびの里	所管課	大島支所地域振興課
所在地	平戸市大島村西宇戸 1756 番地	設置時期	平成 9 年 8 月 1 日
施設構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上 2 階	主な施設	研修室、和室、洋室、 バーベキュー広場など
設置目的	地域外住民との交流、地域の活性化及び住民のやすらぎの場		

2 管理費用等の見込

(1) 施設の利用料金等（令和 4 年度当初予算額）

利用料金（指定管理者の収入）	23,000 千円	
指定管理料(市からの支出)	10,000 千円	
その他	1,232 千円	
合計(A)	34,232 千円	

(2) 市が予算計上している指定管理料以外の直接経費（令和 4 年度当初予算額）

修繕、工事費等	1,334 千円	
その他	12 千円	
合計(B)	1,346 千円	

(A)+(B)= 35,578 千円

(3) 令和 5～8 年度の指定管理料の年度上限額

指定管理料	10,000 千円	単年度の上限額
--------------	------------------	---------

3 運用実態(令和3年度実績・令和4年度見込から)

主な実施事業	宿泊受入、研修室、その他バーベキュー広場等の施設の貸出
利用者数実績	平成 30 年度 宿泊 2,217 人、飲食 4,240 人、入浴 1,266 人、合計 7,723 人 令和元年度 宿泊 2,350 人、飲食 3,713 人、入浴 1,543 人、合計 7,606 人 令和 2 年度 宿泊 1,696 人、飲食 2,150 人、入浴 726 人、合計 4,572 人 令和 3 年度 宿泊 1,902 人、飲食 2,931 人、入浴 1,097 人、合計 5,930 人
指定管理の実態	支配人を含め、9 人の従業員により、管理運営している。 (うち、臨時職員およびパート 8 人)
備考	多様化する住民ニーズに対応するため、民間の能力やノウハウの効果的、効率的な手法を取り入れることにより、より充実したサービスの提供も考えられることから、継続して指定管理者制度を採用すべきと考える。