

奨励金・補助金

平戸市

種類	内容	限度額
工業団地取得奨励金	土地取得価格の50%以内	1億円
工場関連施設整備奨励金	施設整備費の50%以内	1億円
設備投資補助金	施設投資額の50%以内	1,000万円

長崎県

種類	内容	限度額
誘致企業生産設備等整備補助金	投下固定資産額の5～20%	20億円
新規雇用促進補助金	常用雇用者1名につき50万円	5億円
地場企業発注促進補助金	1社あたりの取引額が500万円以上の場合、発注企業数に応じて補助金を交付	5億円

税制上の優遇措置

種類	内容
法人税	特別償却
不動産取得税	課税免除
法人事業税	3カ年の課税免除
固定資産税	5カ年の課税免除

歴史とロマンの島 平戸

平戸市は、九州本土の最西端、西海国立公園の中に位置し、北に玄界灘、南に九十九島を望み、風光明媚な自然環境に恵まれています。また、古き良き時代から大陸に最も近い立地条件にあることで、海外貿易、文明交流の拠点として栄え、歴史資源・史跡・文化財等が豊富に存在し、大航海時代が体感できる城下町です。



寺院と教会



田平天主堂



平戸城

【お問い合わせ】

平戸市役所 商工物産課 〒859-5192 長崎県平戸市岩の上町1508番地3

TEL 0950-22-4111(代表) FAX 0950-23-3399

<http://www.city.hirado.nagasaki.jp/> E-mail shoko@city.hirado.lg.jp



歴史とロマンの島から未来へ翔く

平戸市工業団地



長崎県平戸市

平戸市工業団地

Hirado City Industrial Park

安価な
分譲価格

充実した
優遇措置

安全性の
高い
工業団地

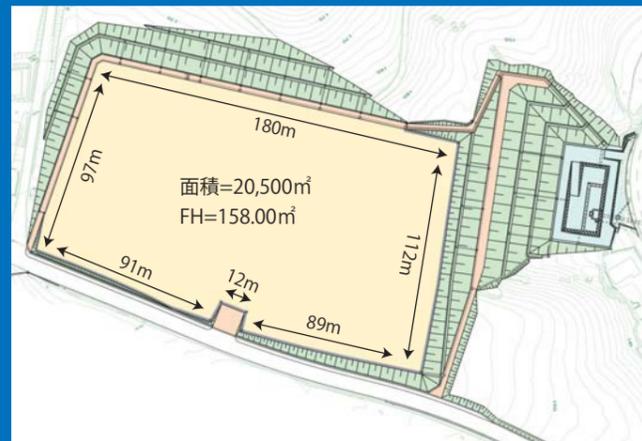
優れた
交通
アクセス

優れた
生活環境

美しい自然、魅力溢れる街。

用地概要

- 所在地 …長崎県平戸市田平町古梶免
- 用途地域 …非線引都市計画区域内
- 排水 …敷地内浄化処理後、配水管で河川へ放流
- 分譲面積 …20,500㎡
- 建ぺい率/容積率 …70% / 200%
- ガス …プロパンガス
- 分譲価格 …5,000円/㎡
- 電力 …普通高圧: 6 kv
- 通信 …光通信
- 完成時期 …平成30年度後半
- 用水 …上水道30㎡/日

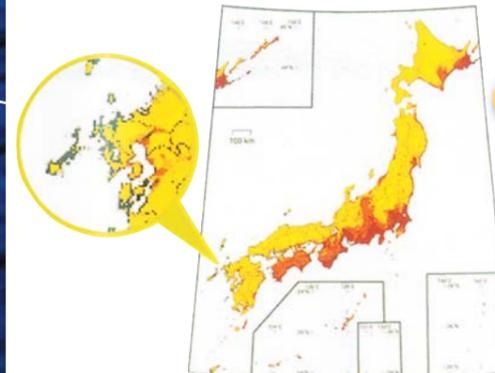


平戸市工業団地



地震が非常に少ない地域特性

今後30年で震度6弱以上の地震が発生する確率**0.1%以下**と推定されています。



海拔158m

津波の
心配なし!



緑地整備義務なしの特例団地

交通・輸送施設

- 道路 国道204号線まで3.4km
西九州自動車道佐々I.C.まで約30分
H30年度供用開始予定の松浦I.C.まで約25分
- 空港 長崎空港まで約80分
- 鉄道 コンテナ・貨物取扱駅、
JR佐世保線有田駅まで約1時間
- 港湾 佐世保港(国際港)まで約45分
伊万里港(国際港)まで約45分

「確率的地震動予測地図」(基準日2016年1月1日) 出典:地震調査研究推進本部