物件の概要					
空き家バンクNo.	No.121				
コメント	利便の良い市街地にある2階建住宅。1階に店舗スペースがあります。				
所在地	平戸市魚の棚町字恵美須町312番地 2				
登録区分	併用住宅				
契約形態	売買				
希望価格	売買( 1,000万円 )				
築年月	建築時期:昭和53年				
空き家となった時期	令和2年頃				
構造	木造				
階層	2階建				
建築面積	68.81 m <sup>2</sup>				
延床面積	103.41㎡ (1階 68.81㎡、2階 34.60㎡)				
敷地面積	107.82 mื้				
間取り	4 K + 店舗				
間取り内訳	1階 店舗スペース(店舗内トイレ)、洋室2部屋、台所				
	2階 洋室2部屋、物置、風呂、トイレ、洗面				
ペット	可				
特記事項	敷地内に駐車場はありません				

設備の状況				
電気	■即使用可 □休止中 □その他			
水道	■上水道 □簡易水道 □井戸 □その他			
台所	□ガス ■電気 □その他			
風呂	□ガス ■電気 □灯油 □その他			
排水	□下水道 □単独浄化槽 □合併浄化槽 ■汲取り			
	□駐車場 ( 台分)			
付帯施設	□倉庫			
	□庭			

立地の状況			
小学校区	平戸小学校	0.5	km
中学校区	平戸中学校	1.5	km
最寄駅	たびら平戸口駅	4.6	km
最寄バス停	西肥バス 平戸新町	0.2	km
医療機関	くわはら医院	0.4	km
スーパー	メルカドたけだ	0.7	km
コンビニ	ファミリーマート平戸岩の上町店	1.1	km
保育園・幼稚園	愛の園保育所	0.6	km

## 写真

## 【外観】









【間取り】



【室内写真】 玄関







風呂 トイレ その他 (2階洋室)





