

物件の概要	
空き家バンクNo.	No.167
コメント	海が目の前の物件です。特記事項確認ください。
所在地	平戸市田助町字迎町166番地
登録区分	専用住宅
契約形態	売買
希望価格	売買（ 800 万円）
築年月	建築時期：昭和56年
空き家となった時期	令和 5 年頃
構造	コンクリートブロック一部木造
階層	2階建
建築面積	88.47㎡
延床面積	140㎡
敷地面積	208.45㎡
間取り	8DK
間取り内訳	1階 洋室、和室×3、DK、風呂、トイレ
	2階 洋室1、和室×3、テラス
ペット	可
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地の分筆計画があるため、引渡時の面積は減少する予定です。 ・裏のガレージについて希望があれば譲渡の相談も可能です。 ・詳しくは仲介事業者にお問合せください。

設備の状況	
電気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他
水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他
台所	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他
排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場（ 1 台分） <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 庭

立地の状況		
小学校区	田助小学校	0.8 km
中学校区	平戸中学校	3.2 km
最寄駅	たびら平戸口駅	8.5 km
最寄バス停	西肥バス 田助	0.2 km
医療機関	北川病院	3.5 km
スーパー	メルカドたけだ	3.6 km
コンビニ	ファミリーマート平戸大久保店	1.9 km
保育園・幼稚園	光の園保育園	1.3 km

写真

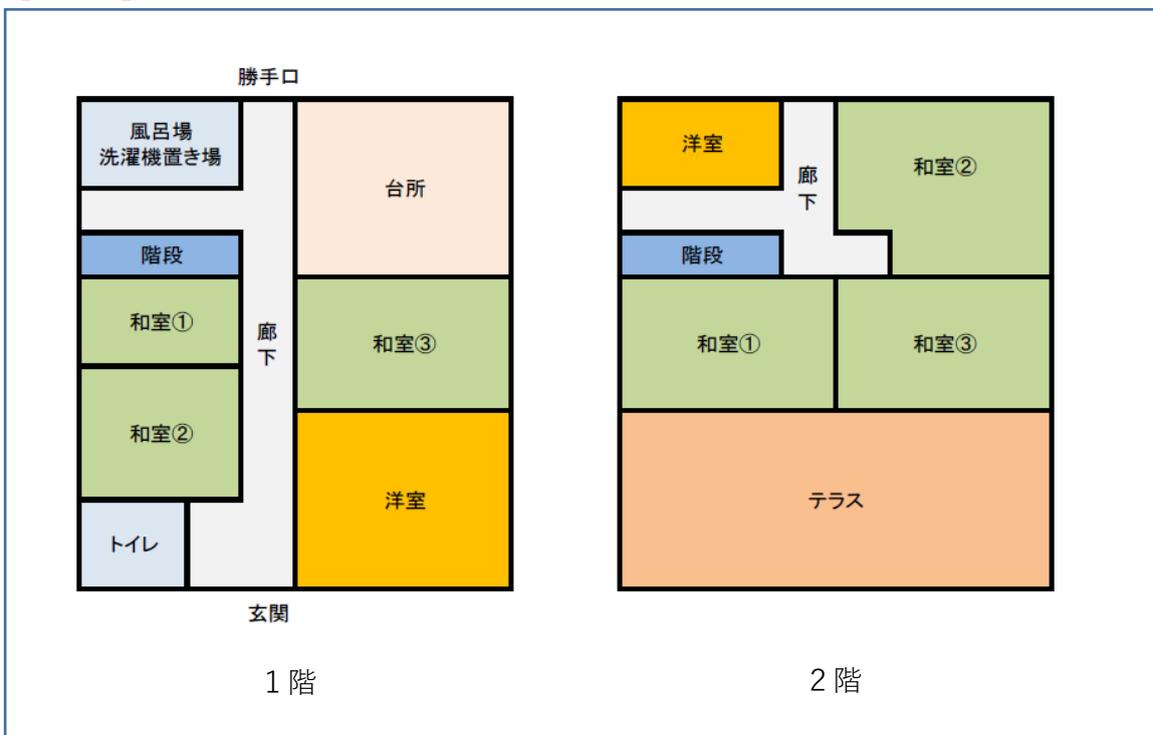
【外観】



【テラスからの眺望】

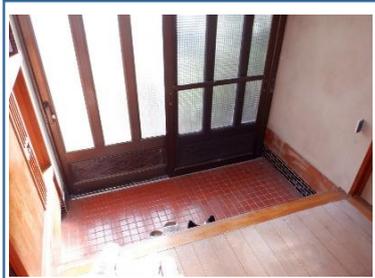


【間取り】



【室内写真】

玄関



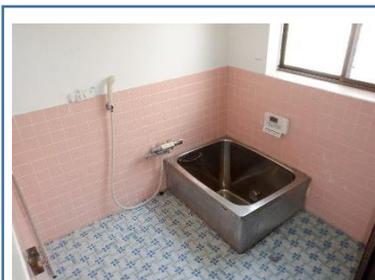
居間



台所



風呂



トイレ



テラス

