



1階には店舗スペースがあります。オール電化物件です！

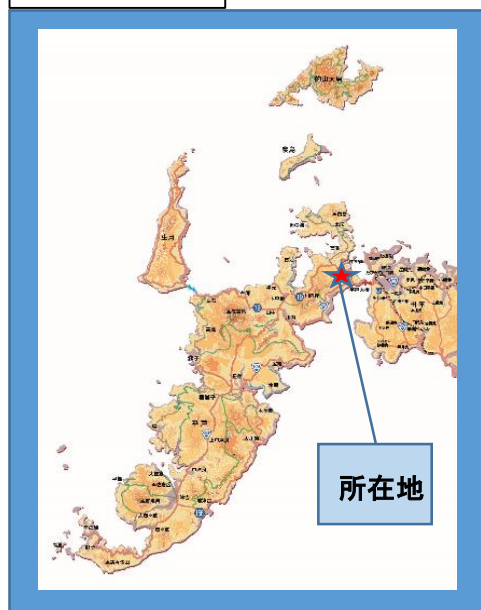
【詳細】

空き家の所在地		平戸市魚の棚町字恵美須町312番地2			
売買・賃貸の意向・条件		売買又は賃貸の別 ☒ 売買 ☐ 賃貸 ☐ 定期借家 ※定期借家の場合の借家期間(年)			
		売却又は賃料の別 売却希望価格 (10,000,000 円) 賃料希望賃料 (— 円 / 月)			
空き家の	登録区分	☐ 専用住宅 ☒ 併用住宅			
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他 ☐ 平屋 ☒ 2階建 ☐ その他 ()			
	建築面積	登記	68.81㎡ (20.81坪)		
	延床面積	1階	34.21㎡ (10.34坪)	2階	34.60㎡ (10.46坪)
		店舗等	34.60㎡ (10.46坪)		
	敷地面積	登記	107.82㎡ (32.61坪)		
	間取り	1階	☐ 和室 (帖) (帖) (帖) (帖) ☒ 洋室 (4.5 帖) (4.5 帖) (帖) (帖) (帖) ☒ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (旧店舗スペース)		
		2階	☐ 和室 (帖) (帖) (帖) (帖) (帖) ☒ 洋室 (3 帖) (8 帖) (4 帖) (帖) (帖) ☐ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他		
	整備状況	電気	☒ 即使用可 ☐ 休止中 ☐ その他 ()		
		水道	☒ 上水道(☒ 即使用可 ☐ 休止中) ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他		
台所		☐ ガス ☒ 電気 ☐ その他			
風呂		☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他(マキ両用)			
排水処理		☐ 下水道 ☐ 単独浄化 ☐ 合併浄化 ☒ 汲取り ☐ その他 ()			
附帯施設		駐車場 (屋外 台分 、車庫 台分) ☐ 倉庫 (m ²) ☐ 庭・菜園 (m ²) ☐ その他			
建築時期	☐ 明治 ☐ 大正 ☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 (53) 年頃 空き家となった時期 ☐ 昭和 ☐ 平成 ☒ 令和 (2) 年頃 (約 2 年経過)				
ペットの可否	☒ ペット可 (☒ 屋内 ☒ 屋外) ☐ ペット否				
主要施設及び施設までの距離	☒ 駅 4.6 km	☒ バス停 200 m	☒ 保育園 600 m		
	(たびら平戸口)	(平戸新町)	(愛の園保育所)		
	☐ 幼稚園 km	☒ 小学校 500 m	☒ 中学校 1.5 km		
	()	(平戸小学校)	(平戸中学校)		
☒ スーパー 700 m	☒ コンビニ 400 m	☒ 医療機関 450 m			
(メルカドただ)	(RIC酒造)	(くわはら病院)			
特記事項	敷地内に駐車場がありません。				

【間取図】



【位置図①】 平戸全図

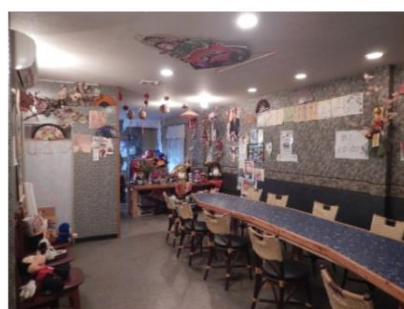


【位置図②】 周辺図

地図検索サイトMapion(マピオン)より



1階:旧店舗スペース 1/2



1階:旧店舗スペース 2/2



玄関



1階:洗面所(旧店舗内)



1階:トイレ(旧店舗内)



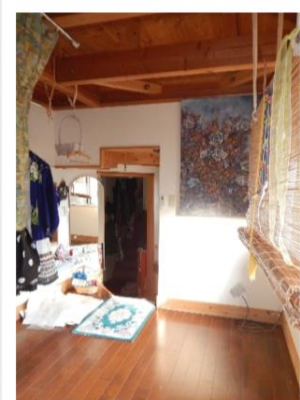
1階:部屋① 1/2



1階:部屋① 2/2



1階:部屋② 1/2



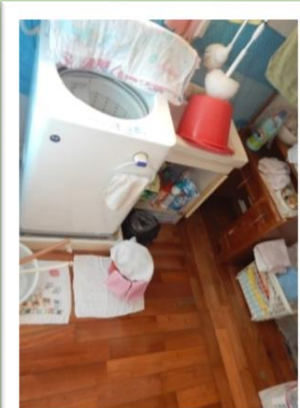
1階:部屋② 2/2



1階:台所(床:コンクリ)



2階:洗面・脱衣所 1/2



2階:洗面・脱衣所 2/2



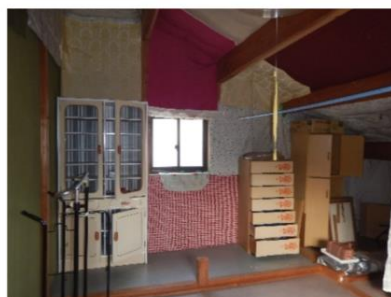
2階:トイレ



2階:浴室



2階:部屋③



2階:部屋④ 1/3



2階:部屋④ 2/3



2階:部屋④ 3/3



2階:部屋⑤ 1/2



2階:部屋⑤ 2/2



1階:部屋①と②間の階段



2階への階段



玄関側の路地