徒歩圏内にスーパー・ドラックストアがある利便性の良い北部エリア!人気の平屋物件です!







駐車場は縦列2台になります。敷地の隣に畑が一筆あり、家庭菜園ができる程度の広さになります。

【詳細】 ※取得までに手続きが別途必要になります。詳しくはお問合せください。

空き家の所在地		長崎県平戸市戸石川町字高麗町929番地1					
売買・賃貸の 意向・条件		売買又は 賃貸の別	✓ 売買 ☐ 賃貸	定期借第	家 引借家の場合の借		年)
		売価又は 売却希望価格 (7,000,000 円)					
		賃料の別 賃貸希望賃料 (円 / 月)		
	登 録 区 分	☑ 専用住宅 ☐ 併用住宅					
空概の要	構造	✓ 木造	■ 軽量鉄骨造	□その他			
		✓ 平屋	□ 2 階建	□その他	()	
	建 築 面 積	123.58.㎡(37坪)		2			
	延床面積	1階 店舗等	123.58㎡(37坪 		m [*] (坪)		
	敷地面積	現況	383㎡(115.8坪)	登記	484.11m²	(146.4坪)	
	間取り	1階	✓ 和室 (8 帖)✓ 洋室 (8 帖)✓ 台所 ✓ 風呂	(6 帖) (帖) ✓ トイレ	(6帖) (帖) Cの他	(帖) (帖) ((帖) (帖))
		2階	□ 和室 (帖)□ 洋室 (帖)□ 台所 □ 風呂	(帖) (帖) □ MV	(帖) (帖) その他	(帖) (帖)	(帖)
	整 備 状 況	電気	□ 即使用可 ☑ 休止)	
		水道	☑ 上水道 □ 即使用		□ 簡易水道	□ 井戸 □	その他
		台所	✓ ガス ✓ 電気	□ その他			
		風呂		電気	□ その他(マキュ	切用)	
		排水処理	下水道 净化槽	✓ その他 ✓	—————————————————————————————————————	7 3 4 +	(
		トイレ	∴ 水洗✓ 汲取り✓ 駐車場 (屋外 2 f	<u>/</u>	和式 、車庫	✓ 洋式台分)	(簡易水洗(単独))
		附帯施設	□ 計画場 (産外 2 m □ 倉庫 (4.95 □ その他 ()	ສກ m ໍ່)	□庭・菜園	(m゚・坪)
	補修	□ 即入居可 要否 □ 小規模修繕が必要 (畳・ふすま替え、内装補修等) ☑ 大規模修繕が必要 (外装、屋根ふき替え、水周り補修等)					
	7-h 6/5 440	費用負担		居者負担	□ その他 ()
	建築時期	明治	大正 夕昭和 [平成 2	<u>令和 (</u>)年頃
^ °l	空き家となった時期	□ 昭和 □	✓ 平成 □ 令和	(14)年頃 (約	19 年経過)
ペットの 可 否	✓ ペット可 (屋内	屋外) □ペット否	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,	_	
主要施設 及び 施設まで の距離	☑ 高等学校 1.8 km		☑ バス停 160) m	☑ 保育園	2.2	km
	□幼稚園	km	☑ 小学校 1.8	km	☑ 中学校	2.2	km
	▽ スーパー 750	m	☑ コンビニ 260) m	✓ 医療機関	1.8	km
特記事項	敷地の隣に畑	が一筆あり	リます。付随する土 お問合せください。	地として取		」ますが、	手続きが

【間取図】



【外観画像】























玄関 1/2



玄関 2/2



洋室 1/2



洋室 2/2



キッチン 1/2



キッチン 2/2



食事室 1/2



食事室 2/2



洗面所



風呂 1/2



風呂 2/2



トイレ



和室①(6帖) 1/3



和室①(6帖) 2/3



和室①(6帖) 3/3



和室②(6帖) 1/2



和室②(6帖) 2/2



和室③(6帖) 1/2



和室③(6帖) 2/2



→ 宅地の範囲

→ 畑の範囲

畑部分の取得には別途手続きが 必要となります。 詳しくはお問合せください。