

※検索は“平戸市獅子町687番地”で検索

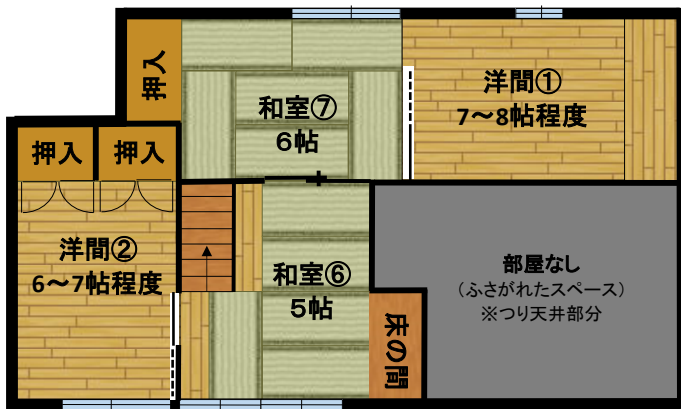
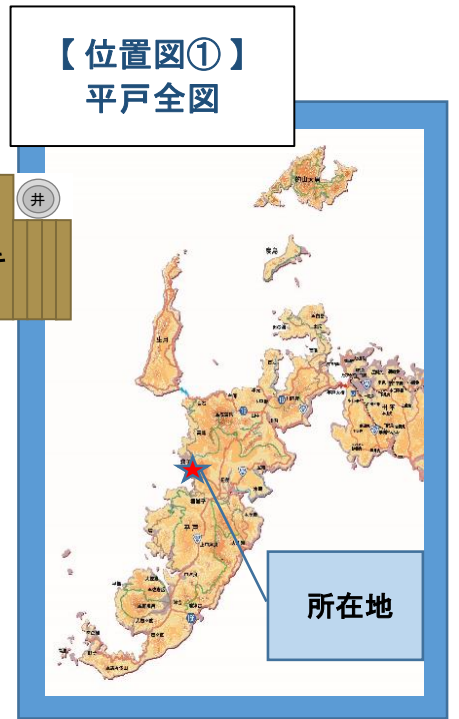
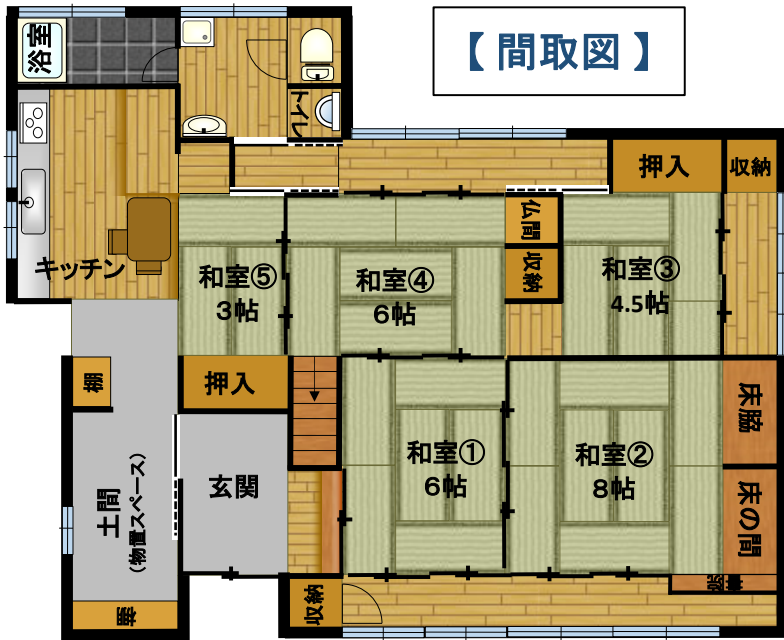
市天然記念物の巨木がある趣ある古民家。



重要文化的景観の選定区域となっており、屋根・外壁は数年前に改修されています。
下記詳細をよくご覧ください。

【詳細】

空き家の所在地	長崎県平戸市獅子町字前田687番地				
売買・賃貸の意向・条件	売買又は賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 定期借家	※定期借家の場合の借家期間(年)
	売価又は賃料の別	売却希望価格 (円)	賃貸希望賃料 (35,000 円 / 月)		
登録区分	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅				
構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他				
	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他 ()				
建築面積	127.20㎡(38.48坪)				
延床面積	1階	127.20㎡(38.48坪)	2階	84.96㎡(25.7坪)	
	店舗等	㎡(坪)			
敷地面積	327.27㎡(99坪)				
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8帖)	<input type="checkbox"/> (6帖)	<input type="checkbox"/> (6帖)	<input type="checkbox"/> (4.5帖) <input type="checkbox"/> (3帖)
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6帖)	<input type="checkbox"/> (5帖)	<input type="checkbox"/> (帖)	<input type="checkbox"/> (帖) <input type="checkbox"/> (帖)
整備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道(<input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中) <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他			
	台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他(マキ両用)			
	排水処理	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他			
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式			
	付帯施設	<input type="checkbox"/> 駐車場 (屋外 台分、 車庫 台分) <input type="checkbox"/> 倉庫 () <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 庭・菜園 (坪)			
補修	要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要 (畳・ふすま替え、内装補修等) <input type="checkbox"/> 大規模修繕が必要 (外装、屋根ふき替え、水周り補修等)			
	費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
建築時期	<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 (32)年頃				
空き家となった時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 (30年)頃 年経過 ()				
ペットの可否	<input type="checkbox"/> ペット可 (<input type="checkbox"/> 屋内 <input type="checkbox"/> 屋外) <input checked="" type="checkbox"/> ペット否				
主要施設及び施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	350 m	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	600 m	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (400 m
	<input checked="" type="checkbox"/> 高校	7.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	5.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (5.6 km
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	5 km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	4.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 医療機関(5.4 m
特記事項	<p>・工作物不可 重要文化的景観の選定区域となっており、屋根・外壁は数年前に国の補助金を活用し、改修されています。屋根・外壁・外構については工作物等不可。また、内装の工作物・改修(飲食店等の居宅兼店舗として利用する場合も含む)には、施工前に所有者等(場合によっては関連部署)に事前相談が必要。</p> <p>・樹木の伐採禁止・樹木の管理のお願い 敷地内にある2本の巨木(アコウの木)は、市の天然記念物に指定されています。落葉の清掃含め、きちんと管理を行っていただきます。</p> <p>・駐車スペースなし 対象となる敷地に駐車はできないが、道路向かいにある所有者の他の土地を駐車スペースとして利用してよいそうです。</p>				



1階:和室①(6帖) 1/2



1階:和室①(6帖) 2/2



1階:和室②(8帖) 1/2



1階:和室②(8帖) 2/2



1階:和室③(4.5帖) 1/2



1階:和室③(4.5帖) 2/2



1階:和室④(6帖) 1/2



1階:和室④(6帖) 2/2



1階:和室⑤(3帖) 1/2



1階:和室⑤(3帖) 2/2



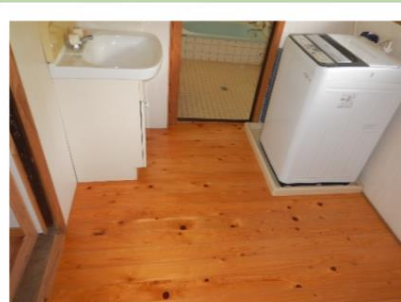
1階:キッチン 1/2



1階:キッチン 2/2



1階:脱衣所・洗面所 1/2



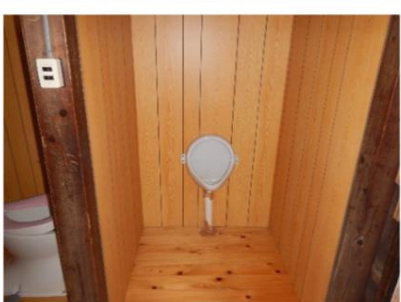
1階:脱衣所・洗面所 2/2



1階:トイレ 1/3



1階:トイレ 2/3



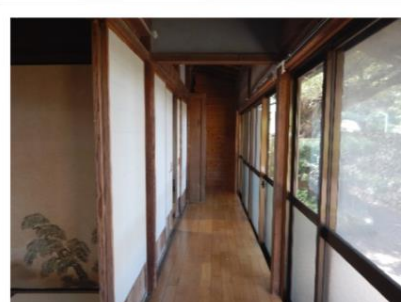
1階:トイレ(男性便器:扉なし) 2/3



1階:浴室



1階:土間(物置スペース)



1階:縁側(和室①②横)



1階:和室⑥(5帖) 1/2



2階:和室⑥(5帖) 2/2



2階:和室⑦(6帖) 1/2



2階:和室⑦(6帖) 2/2



2階:洋間①(7~8帖程度) 1/2



2階:洋間①(7~8帖程度) 2/2



2階:洋間②(6~7帖程度) 1/2



2階:洋間②(6~7帖程度) 2/2



ウッドデッキ(和室③横) 1/2



ウッドデッキ(和室③横) 2/2



庭 1/3



庭 2/3



庭 3/3



敷地内には市の天然記念物に指定されているアコウの木があります。樹齢200~250年と言われており、巨木が鎮座する様は圧巻の迫力です。代々守り育てられてきたアコウの木や家屋をきちんと管理いただける方を歓迎します。