

日当たり良好★平戸の南部地区にある、海近くの2階建て物件♪



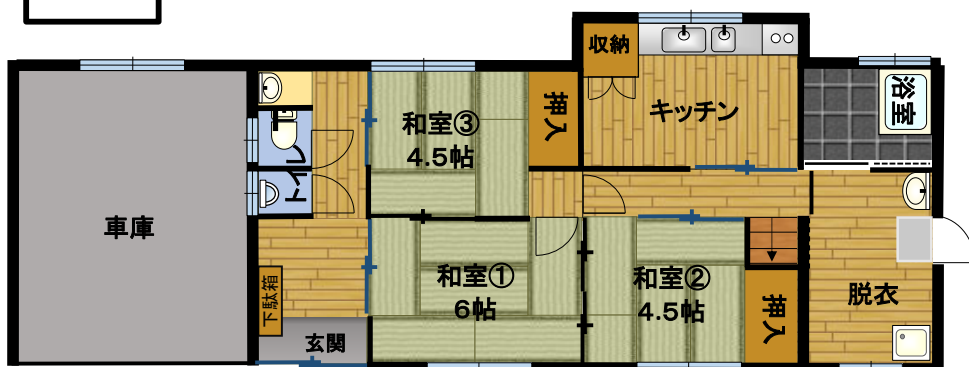
オール電化物件です。屋根付きの車庫あります！

【詳細】

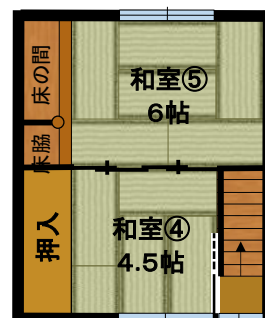
空き家の所在地		長崎県平戸市志々伎町字大濱274番地2				
売買・賃貸の意向・条件		売買又は賃貸の別 ☐ 売買 ☐ 賃貸 ☒ 定期借家 ※定期借家の場合の借家期間(2 年)				
		売価又は売却希望価格 (— 円) 賃料の別 賃貸希望賃料 (40,000 円 / 月)				
登録区分		☒ 専用住宅 ☐ 併用住宅				
空き家の概要		構造		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他 ☐ 平屋 ☒ 2階建 ☐ その他 ()		
		建築面積		登記 101.40㎡(30.67坪)		
		延床面積		1階 101.70㎡(30.76坪) 2階 30㎡(9坪) 店舗等 — ㎡(— 坪)		
		敷地面積		現況 205.78㎡(62.24坪)		
		間取り		1階		☒ 和室 (6 帖) (4.5 帖) (4.5 帖) (帖) (帖) ☐ 洋室 (帖) (帖) (帖) (帖) (帖) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他
				2階		☒ 和室 (6 帖) (4.5 帖) (帖) (帖) (帖) ☐ 洋室 (帖) (帖) (帖) (帖) (帖) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他
		整備状況		電気		☐ 即使用可 ☒ 休止中 ☐ その他 ()
				水道		☒ 上水道(☐ 即使用可 ☒ 休止中) ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他
				台所		☐ ガス ☒ 電気 ☐ その他
				風呂		☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他(マキ両用)
排水処理				☐ 下水道 ☐ 単独浄化 ☐ 合併浄化 ☒ 汲取り ☐ その他 ()		
附帯施設				☒ 駐車場 (屋外 台分 , 車庫 1 台分) ☐ 倉庫 (㎡) ☐ 庭・菜園 (㎡) ☐ その他 ()		
建築時期		☐ 明治 ☐ 大正 ☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 (51) 年頃 空き家となった時期 ☐ 昭和 ☐ 平成 ☒ 令和 (4) 年頃 (約 0 年経過)				
ペットの可否		☐ ペット可 (☐ 屋内 ☐ 屋外) ☒ ペット否				
主要施設及び施設までの距離		☒ 駅 32.9 km (たびら平戸口駅) ☐ 幼稚園 km ()		☒ バス停 250 m (西肥バス 志々伎) ☒ 小学校 500 m (志々伎小学校)		
		☐ 保育園 3.9 km (小鳩こども園) ☒ 中学校 4.2 km (南部中学校)		☒ スーパー 3 km (マルセイ南部店) ☒ コンビニ 13.6 km (セブンイレブン平戸紐差店)		
		☒ 医療機関 12.7 km (平戸市民病院)				
特記事項						

【間取図】

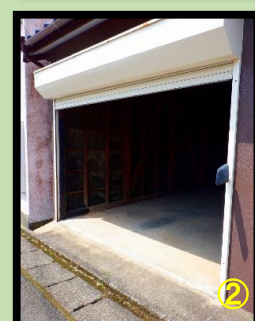
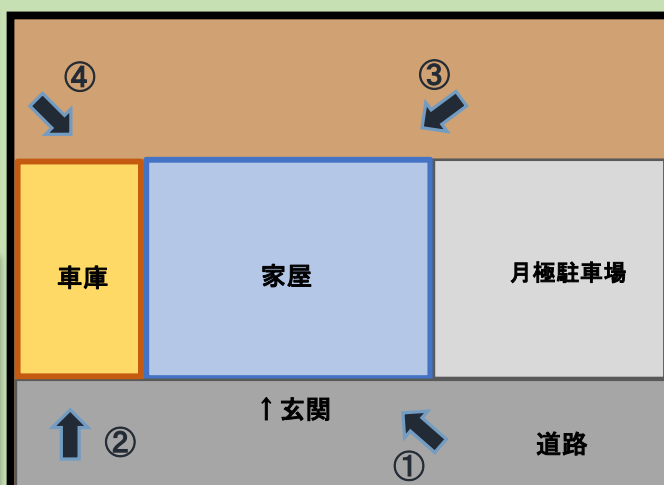
1F



2F



【外観画像】



【位置図①】 平戸全図

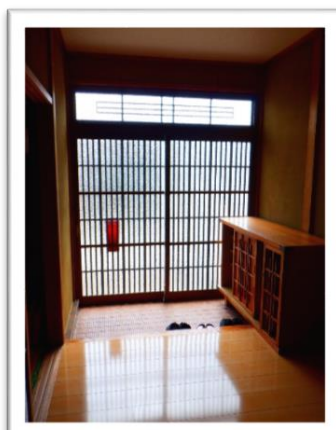


【位置図②】





玄関 1/2



玄関 2/2



和室①(6帖) 1/2



和室①(6帖) 2/2



和室②(4.5帖) 1/2



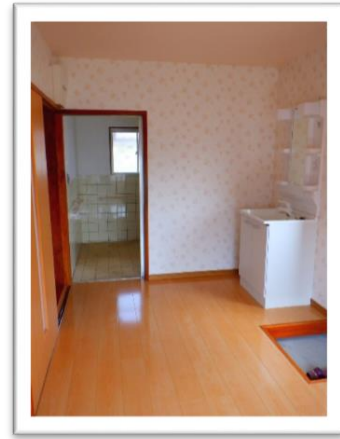
和室②(4.5帖) 2/2



台所 1/2



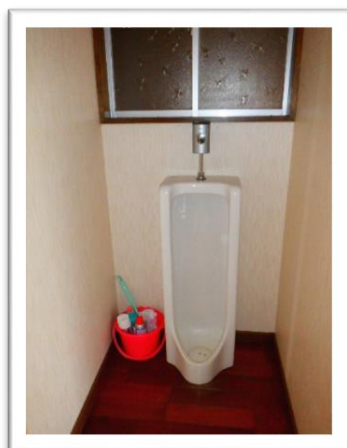
台所 2/2



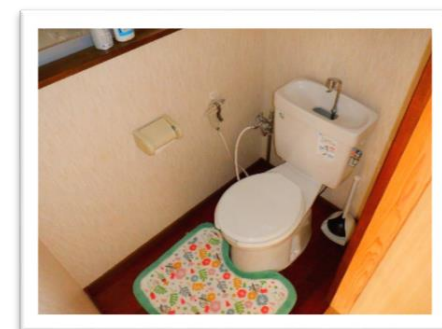
洗面



風呂



トイレ



トイレ



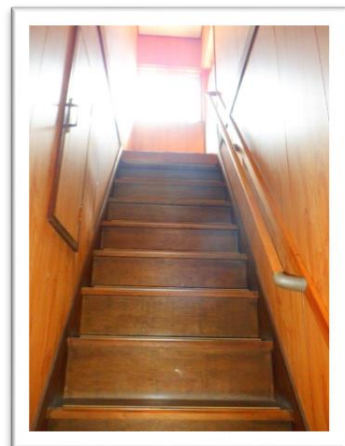
和室③(4.5帖) 1/2



和室③(4.5帖) 2/2



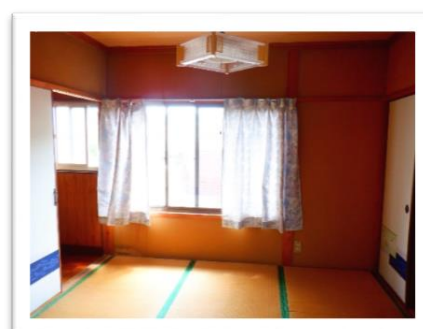
廊下



階段



和室⑤(6帖) 1/2



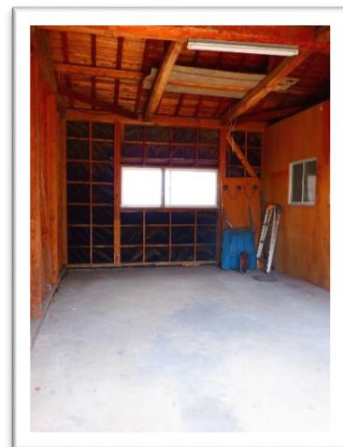
和室⑤(6帖) 2/2



和室④(4.5帖) 1/2



和室④(4.5帖) 2/2



車庫