

市 営 住 宅 入 居 者 募 集

令和 7 年10月15日

市営住宅の入居者を募集します。

入居希望者は、申込書に添付書類を添えて、市役所都市計画課又は各支所・出張所へお申込みください。

平戸市長 黒田 成彦

- 1 募集戸数 7 戸（別表のとおり）
- 2 受付期間 令和 7 年11月 4 日（火）から令和 7 年11月12日（水）まで
※郵送でも受け付けます（必着）。
- 3 住宅区分 公営住宅、定住促進住宅
- 4 入居資格 原則として、次の全ての要件を満たす必要があります。
① 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。
※単身でも入居できる場合がありますので、ご相談ください。
② 収入が平戸市営住宅条例等に定められた基準内であること。
③ 現に住宅に困窮していることが明らかであること。
④ 地方税等を滞納していないこと。
⑤ 暴力団員でないこと。
⑥ 不自然な世帯分離による申込でないこと。
- 5 添付書類 世帯全員の住民票謄本（世帯主、続柄、本籍、筆頭者の記載があるもの）
所得証明書・完納証明書・戸籍謄本・その他関係書類
※令和 7 年 1 月 1 日現在で市内に住所を有する人は、個人番号（マイナンバー）の提供により、添付書類の一部を省略することができます。
- 6 抽選会 募集戸数を超える申込みがあったときは、抽選により選考します。
【日時・場所】 令和 7 年12月6日（土）10：00～ たびら活性化施設

7 提出先・問合せ先

地区	提出先	問合せ先
平戸	市役所都市計画課	都市計画課総務住宅班 0950-22-9164
	中部出張所	
	南部出張所	
生月	生月支所地域振興課	
	館浦出張所	
田平	田平支所地域振興課	
大島	大島支所地域振興課	

募集住宅一覧（令和7年11月公募）

（単位：円）

地区	住宅名（区分）	構造規模 （所在階）	建築 年度	間取 タイプ	単身 入居	家賃		設備状況			
	所在地					共益費	駐車場	便所	汲取	風呂	3点給湯
平戸	清水川住宅B棟106号（公営）	中層耐火 3階建 （1階）	S54	3DK	△	15,000 ～ 29,400		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市岩の上町1235番地					4,200	2,500				
	供養川住宅A203号（公営）	低層耐火 2階建 （2階）	H16	2LDK	△	21,000 ～ 41,200		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市大久保町2153番地					3,700	2,000				
生月	小田之平団地B棟102号（公営）	中層耐火 3階建 （1階）	H1	3LDK	△	19,000 ～ 37,300		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免3565番地1					3,000	1,000				
	壱部浦住宅B棟101号（公営）	低層耐火 2階建 （1階）	H26	2DK	△	17,100 ～ 33,500		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市生月町里免2918番地10					2,900	1,000				
	みなみヶ丘団地1棟301号（定住促進）	中層耐火 3階建 （3階）	H11	3LDK	○	45,000		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市生月町南免3971番地1					3,300	1,000				
田平	大久保団地A棟201号（公営）	木造 2階建 （2階）	H16	2K	○	12,600 ～ 24,700		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町大久保免41番地					2,700	1,000				
	大久保団地G棟203号（公営）	木造 2階建 （2階）	H21	2DK	△	16,500 ～ 32,500		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町大久保免41番地					2,700	1,000				

◆ 注意

○ 単身入居

単身の方は、原則、上記の「○」の住宅のみ申込ができます。

ただし、単身であっても、60歳以上の方、障がい者手帳をお持ちの方、生活保護を受給されている方などは、「△」の住宅にも申込できます。

○ 家賃

区分が（公営）の家賃は、入居者の収入によって、上記金額の範囲内で変わります。

区分が（定住促進）の家賃は、定額家賃となります。

○ 共益費

共益費は、入居者が共同で使用する施設・設備（浄化槽や外灯など）の維持管理に要する費用に充てられます。

○ 駐車場

原則、1戸当たり1台となります。

ただし、駐車場に空きがある場合は、2台目以降の契約（料金は上記金額の1.5倍）も可能です。

○ 風呂

【給湯器】 ガス給湯器 （みなみヶ丘団地のみ電気温水器）

【風呂釜】 ガス風呂釜

○ 3点給湯

台所（流し台）、洗面脱衣室（洗面台）、風呂場（吐水口）の3ヶ所で給湯ができます。

○ 入居時期

修繕・畳替え等の理由により、抽選日より約1か月後の入居となります。