

# 市営住宅入居者募集

令和7年2月14日

市営住宅の入居者を募集します。

入居希望者は、申込書に添付書類を添えて、市役所都市計画課又は各支所地域振興課へお申込みください。

平戸市長 黒田 成彦

- 1 募集戸数** 8戸（別表のとおり）
- 2 受付期間** 令和7年3月3日（月）から令和7年3月11日（火）まで  
※郵送でも受け付けます（必着）。
- 3 住宅区分** 公営住宅、定住促進住宅
- 4 入居資格** 原則として、次の全ての要件を満たす必要があります。
  - ① 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。  
※単身でも入居できる場合がありますので、ご相談ください。
  - ② 収入が平戸市営住宅条例等に定められた基準内であること。
  - ③ 現に住宅に困窮していることが明らかであること。
  - ④ 地方税等を滞納していないこと。
  - ⑤ 暴力団員でないこと。
  - ⑥ 不自然な世帯分離による申込でないこと。
- 5 添付書類** 世帯全員の住民票謄本(世帯主、続柄、本籍、筆頭者の記載があるもの)  
所得証明書・完納証明書・戸籍謄本・その他関係書類  
※令和6年1月1日以前に市内に住所を有する人は、個人番号（マイナンバー）の提供により、添付書類の一部を省略することができます。
- 6 抽選会** 募集戸数を超える申込みがあったときは、抽選により選考します。  
【日時・場所】 令和7年3月29日（土）10：00～ たびら活性化施設

## 7 提出先・問合せ先

地区	提出先	問合せ先
平戸	市役所都市計画課	都市計画課総務住宅班 0950-22-9164
生月	生月支所地域振興課	
田平	田平支所地域振興課	
大島	大島支所地域振興課	

募集住宅一覧（令和7年3月公募）

（単位：円）

地区	住宅名（区分）	構造規模 （所在階）	建築 年度	間取 タイプ	単身 入居	家賃		設備状況			
	所在地					共益費	駐車場	便所	汲取	風呂	3点給湯
平戸	清水川住宅B棟303号（公営）	中層耐火 3階建 （3階）	S54	3DK	△	15,000 ～ 29,400		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市岩の上町1235番地					4,200	2,500				
生月	館浦新アパート101号（公営）	中層耐火 3階建 （1階）	S49	3K	△	10,400 ～ 20,400		和式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免4432番地1					1,600	無				
	みなみヶ丘団地203号（定住促進）	中層耐火 3階建 （2階）	H11	3LDK	○	45,000		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市生月町南免3971番地1					3,300	1,000				
田平	山内団地A棟105号（公営）	中層耐火 3階建 （1階）	H3	2LDK	△	16,300 ～ 31,600		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町山内免469番地4					3,000	1,500				
	山内団地C棟204号（公営）	中層耐火 3階建 （2階）	H4	3LDK	△	19,500 ～ 38,300		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町山内免469番地4					3,000	1,500				
	大久保団地C棟101号（公営）	木造 2階建 （1階）	H16	2DK	△	15,900 ～ 31,200		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町大久保免41番地					2,700	1,000				
	大久保団地E棟203号（公営）	木造 2階建 （2階）	H19	3DK	△	16,400 ～ 32,200		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町大久保免41番地					2,700	1,000				
馬の元団地17号（公営）	簡易耐火 2階建 （1・2階）	S50	2K	○	9,600 ～ 12,300		洋式 水洗	無	風呂釜	無	
平戸市田平町深月免164番地					無	1,000					

◆ 注意

○ 単身入居

単身の方は、原則、上記の「○」の住宅のみ申込ができます。

ただし、単身であっても、60歳以上の方、障がい者手帳をお持ちの方、生活保護を受給されている方などは、「△」の住宅にも申込できます。

○ 家賃

区分が（公営）の家賃は、入居者の収入によって、上記金額の範囲内で変わります。

区分が（定住促進）の家賃は、定額家賃となります。

○ 共益費

共益費は、入居者が共同で使用する施設・設備（浄化槽や外灯など）の維持管理に要する費用に充てられます。

○ 駐車場

原則、1戸当たり1台となります。

ただし、駐車場に空きがある場合は、2台目以降の契約（料金は上記金額の1.5倍）も可能です。

○ 風呂

【給湯器】 ガス給湯器（みなみヶ丘団地のみ電気温水器）

【風呂釜】 ガス風呂釜

○ 3点給湯

台所（流し台）、洗面脱衣室（洗面台）、風呂場（吐水口）の3ヶ所で給湯ができます。

○ 入居時期

修繕・畳替え等の理由により、抽選日より約1か月後の入居となります。