市 営 住 宅 入 居 者 募 集

令和７年８月15日

市営住宅の入居者を募集します。

入居希望者は、申込書に添付書類を添えて、市役所都市計画課又は各支所・出張所へお申込みください。

平戸市長　黒田　成彦

１　募集戸数　　２戸（別表のとおり）

２　受付期間　　令和７年９月１日（月）から令和７年９月10日（水）まで
※郵送でも受付けます（必着）。

３　住宅区分　　公営住宅

４　入居資格　　原則として、次の全ての要件を満たす必要があります。
① 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。
※単身でも入居できる場合がありますので、ご相談ください。
② 収入が平戸市営住宅条例等に定められた基準内であること。
③ 現に住宅に困窮していることが明らかであること。
④ 地方税等を滞納していないこと。
⑤ 暴力団員でないこと。
⑥ 不自然な世帯分離による申込でないこと。

５　添付書類　　世帯全員の住民票謄本（世帯主、続柄、本籍、筆頭者の記載があるもの）
所得証明書・完納証明書・戸籍謄本・その他関係書類
※令和７年１月１日以前に市内に住所を有する人は、個人番号（マイナンバー）の提供により、添付書類の一部を省略することができます。

６　抽選会　　募集戸数を超える申込みがあったときは、抽選により選考します。
【日時・場所】令和７年10月４日（土）10：00～　たびら活性化施設

７　提出先・問合せ先

地区	提出先	問合せ先
平戸	市役所都市計画課	都市計画課総務住宅班　0950-22-9164
	中部出張所	
	南部出張所	
生月	生月支所地域振興課	
	舘浦出張所	
田平	田平支所地域振興課	
大島	大島支所地域振興課	

募集住宅一覧（令和７年９月公募）

（単位：円）

地区	住宅名（区分） 所在地	構造 規模 (所在階)	建築 年度	間取 タイプ	単身 入居	家賃		設備状況			
						共益費	駐車場	便所	汲取	風呂	３点給湯
生月	山田住宅206号（公営） 平戸市生月町山田免551番地１	低層耐火 ２階建	R2	２DK	△	17,600 ～ 34,600 3,000	1,000	洋式 水洗	無	給湯器	有
田平	馬の元団地18号（公営） 平戸市田平町深月免164番地	簡易耐火 ２階建 (1･2階)	Ｓ50	２Ｋ	○	9,600 ～ 13,100 無	1,000	洋式 水洗	無	風呂釜	無

◆ 注意

○ 単身入居

単身の方は、原則、上記の「○」の住宅のみ申込ができます。

ただし、単身であっても、60歳以上の方、障がい者手帳をお持ちの方、生活保護を受給されている方などは、「△」の住宅にも申込できます。

○ 家賃

区分が（公営）の家賃は、入居者の収入によって、上記金額の範囲内で変わります。

○ 共益費

共益費は、入居者が共同で使用する施設・設備（浄化槽や外灯など）の維持管理に要する費用に充てられます。

○ 駐車場

原則、１戸当たり１台となります。

ただし、駐車場に空きがある場合は、２台目以降の契約（料金は上記金額の1.5倍）も可能です。

○ 風呂

【給湯器】　ガス給湯器

【風呂釜】　ガス風呂釜

○ ３点給湯

台所（流し台）、洗面脱衣室（洗面台）、風呂場（吐水口）の３ケ所で給湯ができます。

○ 入居時期

修繕・畳替え等の理由により、抽選日より約１か月後の入居となります。