

別表：募集住宅一覧（随時募集）

※令和8年2月13日現在

（単位：円）

地区	住宅名（区分）	構造規模 （所在階）	建築年度	間取タイプ	単身入居	家賃		設備状況			
	所在地					共益費	駐車場	便所	汲取	風呂	3点給湯
田平	日の浦団地E棟2号（特公賃）	木造 2階建 （1・2階）	H19	2LDK	×	55,000		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市田平町山内免392番地					2,600	1,700				
生月	舘浦新アパート305号（公営）	中層耐火 3階建 （3階）	S49	3K	△	10,400～20,400		和式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免4432番地1					1,600	無				
	舘浦新アパート306号（公営）	中層耐火 3階建 （3階）	S49	3K	△	10,400～20,400		和式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免4432番地1					1,600	無				
	上川団地201号（公営）	中層耐火 4階建 （2階）	S57	3DK	△	15,200～29,800		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町里免1637番地1					3,500	1,000				
	上川団地502号（公営）	中層耐火 4階建 （4階）	S57	3DK	△	15,200～29,800		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町里免1637番地1					3,500	1,000				
	上川団地505号（公営）	中層耐火 4階建 （4階）	S57	3DK	△	15,200～29,800		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町里免1637番地1					3,500	1,000				
	小田之平団地B棟102号（公営）	中層耐火 3階建 （1階）	H1	3 LDK	△	19,000～37,300		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免3565番地1					3,000	1,000				
	小田之平団地B棟302号（公営）	中層耐火 3階建 （3階）	H1	3 LDK	△	19,000～37,300		洋式 水洗	無	風呂釜	無
	平戸市生月町南免3565番地1					3,000	1,000				
	壱部浦住宅A棟101号（公営）※1	低層耐火 2階建 （1階）	H26	2DK	△	17,100～33,500		洋式 水洗	無	給湯器	有
	平戸市生月町里免2918番地10					2,900	1,000				
みなみヶ丘団地203号（定住促進）	中層耐火 3階建 （2階）	H11	3LDK	○	45,000		洋式 水洗	無	給湯器	有	
平戸市生月町南免3971番地1					3,300	1,000					
みなみヶ丘団地301号（定住促進）	中層耐火 3階建 （3階）	H11	3LDK	○	45,000		洋式 水洗	無	給湯器	有	
平戸市生月町南免3971番地1					3,300	1,000					

◆ 注意

○ ※1 壱部浦住宅A棟101号は車いす使用者世帯専用住戸となります。

- ・車いすで常時生活する方が、日常生活を快適に営めるよう住居の設計において配慮した住宅です。
 - ・戸外への外出を容易にするため、玄関側及びバルコニー側にスロープが設けられています。
 - ・室内では、炊事、洗面などの水周りが車いす利用者にとって使い勝手のよいものになっています。
- 入居資格は、公営住宅の入居資格を満たしているとともに下記の要件を満たす必要があります。

(1) 身体障害者手帳を所持し、1級から4級までの方

(2) 入居申込者、又は同居しもしくは同居しようとする親族が、地方公共団体等から補装具支給等の各種給付、福祉用具の貸与などを受け、または自ら購入するなどし、車いすを使用している方で、当該車いすの使用が緊急的・一時的なものでなく、将来にわたり継続して必要な方であること

○ **単身入居**

単身の方は、原則、上記の「○」の住宅のみ申込ができます。

ただし、単身であっても、60歳以上の方、障がい者手帳をお持ちの方、生活保護を受給されている方などは、「△」の住宅にも申込できます。

○ **家賃**

区分が（公営）の家賃は、入居者の収入によって、上記金額の範囲内で変わります。

なお、収入が基準を超えた場合は入居できません。

区分が（特公賃）（定住促進）の家賃は、定額家賃となります。

○ **共益費**

共益費は、入居者が共同で使用する施設・設備（浄化槽や外灯など）の維持管理に要する費用に充てられます。

○ **駐車場**

原則、1戸当たり1台となります。

ただし、駐車場に空きがある場合は、2台目以降の契約（料金は上記金額の1.5倍）も可能です。

○ **風呂**

【給湯器】 ガス給湯器 （みなみヶ丘団地のみ電気温水器）

【風呂釜】 ガス風呂釜

○ **3点給湯**

台所（流し台）、洗面脱衣室（洗面台）、風呂場（吐水口）の3ヶ所で給湯ができます。

○ **入居時期**

修繕・畳替え等の理由により、約1か月～2か月後の入居となります。